

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 19 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 579

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ν.47/89 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΟΥΛΟΥΡΑΣ» Φοινίκης Πυλίας Ν. Μεσσηνίας προ φερομένης ιδιοκτησίας Ιωάννη Πατέλη κ.λ.π.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Ανάμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 23.3.1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΚΟΥΛΟΥΡΑΣ» Φοινίκης Πυλίας και το από Μάϊο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Ευαγγέλου Κατσουλέα που θεωρήθηκε την 19.2.1989 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Μεσσηνίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/373/89/20.7.1989 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2. σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 23.3.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάϊο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ευάγγελο Κατσουλέα Τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 12.2.1989 Νομαρχίας Μεσσηνίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΚΟΥΛΟΥΡΑΣ» Φοινίκης Πυλίας προ φερομένης ιδιοκτησίας Ι. Πατέλη κλπ. και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Καλαμάτα, 13 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ, ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας μπροστά στο κτήμα των:

α) Ιωαν. Πατέλη του Δημητρίου

β) Νικ. και συζ. Αγγελ. Γεωργόπουλου του Κων/νου

γ) Δημητρ. Διαμαντόπουλου του Αλεξίου στην περιοχή «Κούλουρας» Κοινότητας Φοινίκης.

Οι υπογεγραμμένοι:

1. Γεώργιος Σερέτης - Πρ/νος ΔΟΥ - Πύλου.

2. Ιωάννης Φωτόπουλος Ανθ/ρχος Λ.Σ. νόμιμος Αναπληρωτής Λιμεναρχίου Πύλου.

3. Σταύρος Καρτερολιώτης Πολ. Μηχ. της Δ.Τ.Υ.Ν. Μεσσηνίας ανάπληρωτής του Δ/ντού Τ.Υ., ο οποίος κωλύετο να παραστεί στην επιτροπή την 23.3.89 αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 23.3.89 και αποφασίσαμε τα εξής:

Λαβόντες υπόψη:

1. Τα από Μαΐου 1988 Τοπογραφικά διαγράμματα του Τοπ. Μηχ/κού Ευαγγέλου Κατσουλέα, θεωρημένα την 19.2.89 από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών, Παντελή Νέμπαρη.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βροχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α. Τη μορφολογία της περιοχής που σχεδόν είναι ημιβραχώδης.

β. Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις μεταβολής της καταστάσεως της ακτής από διαβρώσεις, προσχώσεις ή εκτελεσθέντα έργα, αποφασίζουμε:

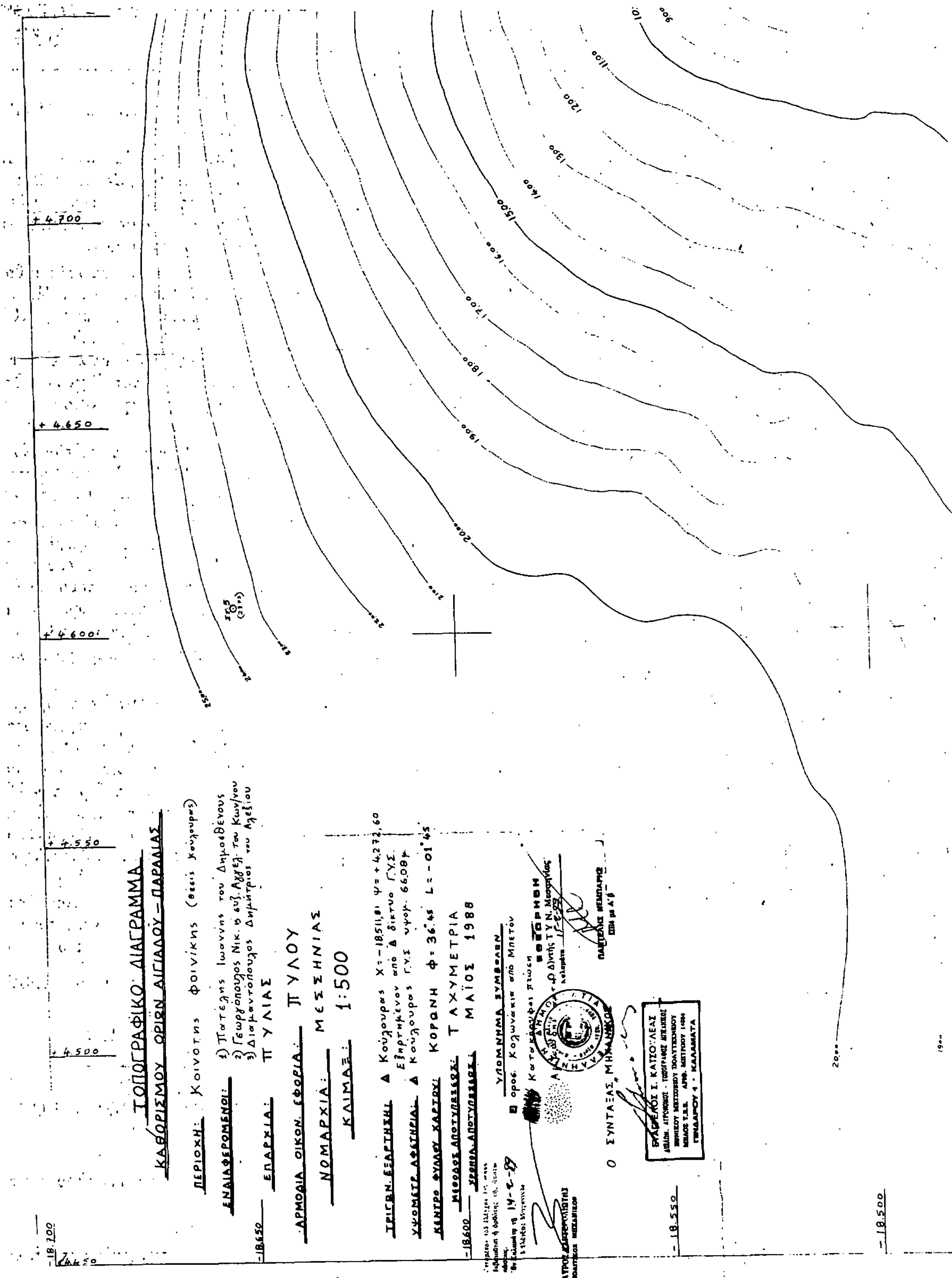
Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού 1, 2, 3,.......10, 11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από μόνιμα εκ μπετόν οριόσημα ως εις διάγραμμα.

β. Την οριογραμμή της παραλίας 1', 2', 3',.......10', 11' ομοίως οι κορυφές εξασφαλίζονται από και αυτές της οριογραμμής του αιγιαλού.

γ. Ότι καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 5 παράγρ. 1 Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ, ΙΩΑΝ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΡΤΕΡΟΛΙΩΤΗΣ



Ελληνικό Δημόσιο
Δασική Έκταση

ΘΑΛΑΣΣΑ

+4.700
+4.650
+4.600
+4.550
+4.500

-18.450
-18.400
-18.350
-18.300

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1ον) Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 23/3/89 έκθεσιν της Επιτροπής Καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού – Παραλίας (αρθρ. 74 π.δ. 636/77)

2ον) ——— (κόκκινη). 1, 2, 3, 4 ..... Οριογραμμή Αιγιαλού.
——— (κίτρινη). 1΄, 2΄, 3΄, 4΄ ..... Οριογραμμή Παραλίας.

3ον) Αι κορυφαί των οριογραμμών εξασφαλίζονται ως σημειούται στο Διάγραμμα δι' αποστάσεων από σταθερά σημεία.

4ον) Δεν υπάρχουν κτίσματα εις την Ζώνην της Παραλίας.–

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Ανθ/ρχος Λ.Σ.
2)

Ελληνικό Δημόσιο Δασική Έκταση

Δημόσια Δασική Έκταση

Ιδιωτική οδός

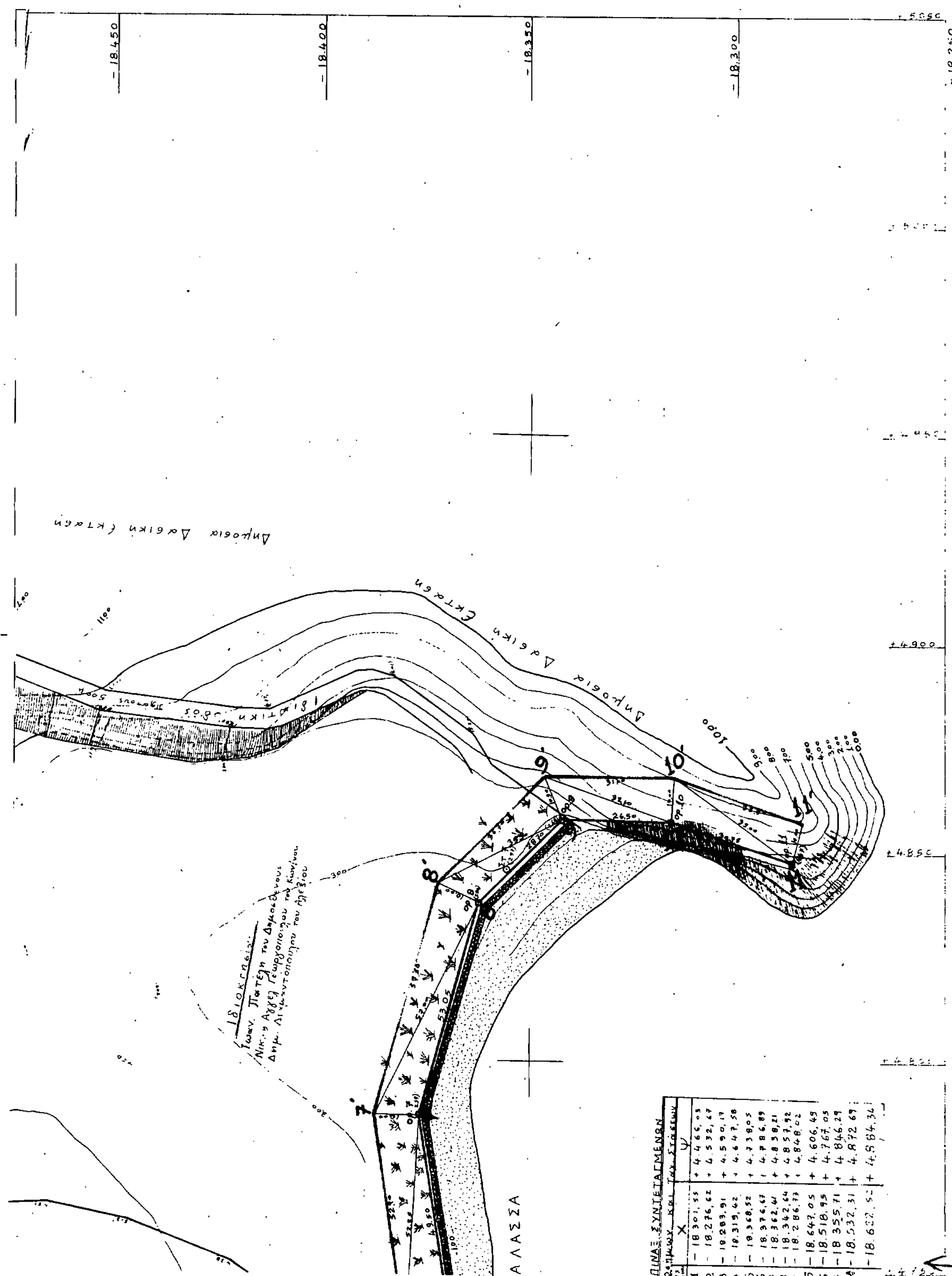
Στ. 8

Στ. 7

Στ. 6

–18.700 –18.650 –18.600 –18.550 –18.500

+5.050 +5.000 +4.950 +4.900 +4.850 +4.800



Κορυφών	X	Ψ
1	−18.301,55	+4.466,05
2	−18.276,62	+4.532,67
3	−18.283,91	+4.590,17
4	−18.319,42	+4.647,58
5	−18.368,52	+4.739,05
6	−18.376,67	+4.786,89
7	−18.362,41	+4.838,21
8	−18.342,64	+4.857,92
9	−18.286,73	+4.848,02
5	−18.647,05	+4.606,49
6	−18.518,95	+4.767,05
7	−18.355,71	+4.846,29
7A	−18.532,31	+4.872,69
3	−18.622,52	+4.564,34

Αριθ. 502 (2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως 810 τ.μ. για τη δημιουργία προσπέλασης στον υπό ανέγερση οικισμό του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας στην περιοχή Ευμοίρου - Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71» περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.Δ. 2963/54 «περί ιδρύσεως του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας» κατά τις οποίες η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την ολοκλήρωση των σκοπών του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, επιτρέπεται και θεωρείται ως δημόσιας ωφέλειας.

3. Το από 23.5.89 έγγραφο του Ανωνύμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη δημιουργία προσπέλασης στον υπό ανέγερση οικισμού του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, στην περιοχή Ευμοίρων Ξάνθης εκτάσεως 810 τ.μ. που απεικονίζεται στο από τον Απρίλιο 1989 κτηματολογικό διάγραμμα και Πίνακα, με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α που συνέταξε ο Τεχνικός βοηθός του Οργανισμού Εργατικής κατοικίας Θ. Γιαγκίνης και θεώρησε ο Απ. Τσίβος, Προϊστάμενος του Κτηματολογικού Γραφείου του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Αφοί Βλαχόπουλοι.

Η απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ και με δαπάνες του Ανωνύμου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης Ξάνθης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΤΥ 2762 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 82.614 μ2 για την κατασκευή της 8ης Επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλου Ν. Πρέβεζας τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιοτήτων των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων.

2. Το Κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της 8ης Επαρχιακής Οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλου τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος περί κωδικοποιήσεως των κειμένων διατάξεων περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών.

4. Το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 653/77 περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.

5. Το Π.Δ. 929/79 περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε συνδυασμό με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 περί οικιστικών περιοχών κ.λπ.

6. Την αρ. Τ.Υ. 4992/7.1.85 δική μας απόφαση περί επικυρώσεως του με αρ. 38/13.11.84 (θέμα 2ο) πρακτικού του Δ.Σ.Ν.Τ. Πρέβεζας που εγκρίνει την κήρυξη απαλλοτριώσεων και δεσμεύεται το Νομαρχιακό Ταμείο Πρέβεζας για την πληρωμή κατ' εκτίμηση δαπάνης ύψους 10.000.000 για το τμήμα του δρόμου της 8ης Επαρχιακής οδού που αναφέρεται στο θέμα.

7. Την με αρ. Τ.Υ. 363/31.1.85 δική μας απόφαση που εγκρίνει τη μελέτη «Σύνταξη Κτηματολογικών διαγραμμάτων οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλο» από Χ.Θ. 4 + 600 έως Χ.Θ. 10+549,38.

8. Την με αρ. Τ.Υ. 217/17.1.85 δική μας απόφαση με την οποία ορίζεται βελτιούμενο τμήμα της 8ης Επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38.

9. Την με άρ. ΤΥ 1942/16.5.1985 δική μας απόφαση με την οποία κηρύσσεται αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 82.614 μ2 για την κατασκευή της 8ης Επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλου τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38 και το γεγονός ότι έχει παρέλθει η προθεσμία ισχύος της απόφασης αυτής που προβλέπεται από τις διατάξεις του ΝΔ 797/71.

10. Την ΣΑΝΤ 8829 όπου περιλαμβάνεται ποσό 5.995.625 δρχ. υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης που κηρύχθηκε με την αρ. Τ.Υ. 1942/16.5.1985 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας.

11. Το με αρ. 10968/20.9.1988 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 5.995.625 υπέρ των εικαζομένων δικαιούχων αποζημίωσης για την πιο πάνω απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε:

1. Βεβαιώνουμε την ανάκληση της με αρ. ΤΥ 1942/16.5.1985 απόφασης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης 82.614 μ2 για την κατασκευή της 8ης επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολυστάφυλλου τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως ΧΘ 10+549,38 λόγω παρέλευσης της προθεσμίας ισχύος της.

2. Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας έκταση 82.614 μ2 για την κατασκευή της 8ης Επαρχιακής οδού Λούρου - Βρυσούλας - Σκιαδά - Πολουστάφυλλου τμήμα δρόμου από Χ.Θ. 4+600 έως Χ.Θ. 10+549,38 όπως αυτή φαίνεται στο Κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα της ανωτέρω οδού που έχουν συνταχθεί από τον μελετητή Ηλία Κατωπόδη και έχουν ελεγχθεί και θεωρηθεί από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Πρέβεζας και εγκριθεί με την αρ. Τ.Υ. 363/31.1.85 απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας.

3. Η ανωτέρω απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Πρέβεζας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 11 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Κ. ΡΙΖΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/12/15/α/8758 (4)

Ακύρωση δημοσιευθείσης γνωστοποίησης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την αριθ. Πρωτ. Υ 759/13.7.89 απόφαση Πρωθυπουργού, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Άμυνας Ιωάννη Βασιλειάδη (ΦΕΚ 545/14.7.89 τ.Β').

γ. Τη γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην περιοχή Καζακλή της Κοινότητος Παστίδας Νήσου Ρόδου της 3.5.1989, που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 254/8.5.89 ΦΕΚ τ.Δ'.

δ. Την αυτή γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης που εκ παραδρομής δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 287/15.5.89 ΦΕΚ τ.Δ'.

ε. Το αριθ. 6247/28.6.89 έγγραφο της Δ/νσεως Εκδόσεων του Εθνικού Τυπογραφείου, ακυρώνουμε:

Τη δημοσιευθείσα εκ παραδρομής στο αριθ. 287/15.5.89 ΦΕΚ (τ.Δ') γνωστοποίηση της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως στην περιοχή Καζακλή της Κοινότητας Παστίδος Νήσου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου, εκτάσεως 36.463 τ.μ. που είχε κηρυχθεί απαλλοτριωτέα με την αριθ. Ε. 11001/170/9.9.86 (ΦΕΚ 879/29.9.86 τ.Δ') για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1α/955 (5)

Αποχαρακτηρισμός τμημάτων της Παλαιάς Εθνικής Οδού Θεσ/κης - Αρναίας Ιερισσού και ένταξή τους στο κοινοτικό δίκτυο της κοινότητος Στρατονίκης, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 23 παρ. 9-13 Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929 «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων Εθνικών ή Επαρχιακών Οδών ένεκα τροποποιήσεως της παλαιάς χαράξεως».

2) Το Ν. 3155/55 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά αυτού διατάγματα.

3) Την με αρ. Γ 25871/9.7.63 απόφαση Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμήσεως Εθνικών Οδών».

4) Το αίτημα της Κοινότητος Στρατονίκης διατυπωμένο στο υπ' αριθ. 41/1987 Πρακτικό Συνεδριάσεως Κοινοτικού Συμβουλίου, με το οποίο αυτή ζήτησε να ενταχθούν τα εγκαταλελειμένα τμήματα του Παλαιού Εθνικού δρόμου στο Κοινοτικό οδικό δίκτυο για την εξυπηρέτηση των κατοίκων.

5) Το υπ' αριθμ. 40883/30.3.1989 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ Θεσσαλονίκης, με το οποίο αυτή εισηγείται τον αποχαρακτηρισμό των υπόψη τμημάτων και την ένταξή της στο κοινοτικό δίκτυο της κοινότητος Στρατονίκης.

6) Το υπ' αριθμ. 2425/25.4.1989 έγγραφο της τ. 3ης ΠΥΔΕ με το οποίο αυτή συνηγορεί για τον αποχαρακτηρισμό των υπόψη τμημάτων.

7) Την από 7.6.1989 εισήγηση της Δ/νσης Δ1 και την σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως διατυπώνονται στην Πράξη του με αρ. 218/28.6.1989, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατάργηση των εγκαταλειφθέντων τμημάτων της Π.Ε.Ο. Θεσ/κης - Αρναίας - Ιερισσού, α) από χ.θ. 91+800 μέχρι χ.θ. 91+920 συνολικού μήκους 120 μ. περίπου, β) από .χθ. 91+960 μέχρι 92+460 συνολικού μήκους 500 μ. περίπου και την ένταξή τους στο κοινοτικό δίκτυο της κοινότητος Στρατονίκης.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Σ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. Δ1α/0/1814 (6)

Αποχαρακτηρισμός εγκαταλειφθέντος τμήματος της υπ' αρ. 7 Ε.Ο. Τρίπολης - Καλαμάτας από χ.θ. 20+750 μέχρι χ.θ. 20+910 λόγω τροποποιήσεως της παλαιάς χαράξεως, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 23 παρ. 9-13 Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929 «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων Εθνικών ή Επαρχιακών Οδών ένεκα τροποποιήσεως της παλαιάς χαράξεως».

2) Το Ν. 3155/55 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά αυτού διατάγματα.

3) Την με αρ. Γ 25871/9.7.63 απόφαση Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμήσεως Εθνικών Οδών».

4) Το υπ' αριθ. 1217/οικ./11.4.89 έγγραφο της 3ης ΔΕΚΕ Τρίπολης, με το οποίο αυτή εισηγείται τον αποχαρακτηρισμό του συγκεκριμένου τμήματος.

5) Το υπ' αρ. 695/17.4.1989 έγγραφο της Δ/νσης Συγκ. Έργων τ. 9ης ΠΥΔΕ, με το οποίο αυτή συνηγορεί για τον αποχαρακτηρισμό του υπόψη τμήματος για εναπόθεση υλικών σύμφωνα με το σχετικό Νόμο.

6) Την από 7.6.1989 εισήγηση της Δ/νσης Δ1 και την σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημ. Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως διατυπώνονται στην Πράξη του με αρ. 245/17.7.89, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την κατάργηση του εγκαταλειφθέντος λόγω παραλλαγής τμήματος της Παλαιάς Εθνικής Οδού Τρίπολης - Καλαμάτας (με αρ. 7), από χ.θ. 20+750 μέχρι χ.θ. 20+910 συνολικού μήκους 160 μ. και την χρησιμοποίησή του για εναπόθεση υλικών ή άλλη χρήση από την 3η ΔΕΚΕ Τριπόλεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Σ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 62352/4365 (7)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ερμούπολης Σύρου (ν. Κυκλάδων).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 842/1980 «Περί απλουστεύσεως της διαδικασίας κατά την έκδοσιν διοικητικών τινών πράξεων ατομικού χαρακτήρος κ.λπ.» (Α' 208).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Α' 57).

4. Τις διατάξεις της περ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις της παρ. α του αρθ. 2 του ν.δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες (Α' 70).

6. Τις αριθ. 140/1987, 270/1987 και 21/1989 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμούπολης.

7. Την αρ. 100 (συν. 8)/1989 γνωμοδότηση του κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ερμούπολης Σύρου (ν. Κυκλάδων) στην περιοχή Φύλακα που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 19.10.1978 π.δ/γμα (Δ' 594) και ειδικότερα στα Ο.Τ. 102, 103, 104, 105, και 118 με την κατάργηση κοινοχρήστων χώρων (οδών), την έγκριση οδού και τη δημιουργία νέων οικοδομικών τετραγώνων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 62352/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 62728/4367 (8)

Αχύρωση της 14703/404/9.6.89 απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις α) του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του π.δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.1985).

5. Την με αρ. 41621/864/6.6.1988 (ΦΕΚ 376/Β/1988) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα κ.λπ.».

6. Την με αριθμ. 14703/404/9.6.89 απόφαση του Νομάρχη ανατολ. Αττικής «Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 109 του Δήμου Ηρακλείου για τον χαρακτηρισμό τμήματος αυτού στην συμβολή των οδών Καραγιώργη και Παλλάδος σαν χώρο για την ανέγερση αίθουσας πολαπλών χρήσεων.

7. Την εμπρόθεσμη προσφυγή Ξανθίππης Δημοπούλου και Κων/νου Δημοπούλου που περιήλθε στην υπηρεσία μας τη 21.7.1989 και στρέφεται κατά της παραπάνω νομαρχιακής αποφάσεως.

Επειδή ο ισχυρισμός των προσφευγόντων Ξανθίππης Δημοπούλου και Κων/νου Δημοπούλου ότι η απόφαση δεν έχει την απαιτούμενη νόμιμη αιτιολογία αφού αναφέρει γενικά και αφηρημένα ότι η τροποποίηση γίνεται αποκλειστικά και μόνο για την «ανέγερση έργου κοινής ωφελείας δηλ. κτιρίου πολλαπλών χρήσεων» χωρίς να αναφέρεται γιατί το έργο χαρακτηρίζεται ως κοινής ωφελείας και ποιά είναι η κοινή ωφέλεια που προσδοκάται απ' αυτό κ.λπ. και ούτε και εκτίθεται στην απόφαση του Νομάρχη ποιές ανάγκες θα εξυπηρετεί το κτίριο πολλαπλών χρήσεων κ.λπ., ώστε να θυσιάζεται το εκεί οικόπεδο που αποτελεί και την μοναδική τους περιουσία, κρίνεται βάσιμος, γιατί η τροποποίηση σχεδίου πόλεως για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση δημοσίων, δημοτικών και κοινής ωφελείας κτιρίων πρέπει σύμφωνα με το άρθρο 29 του ν.δ. της 17.7.23 να αιτιολογείται και από την άποψη της ανάγκης ανέγερσης του κτιρίου και της καταλληλότητας του χώρου. Επίσης πρέπει να αιτιολογείται ειδικώς ο καθορισμός του χώρου όταν ο ενδιαφερόμενος έχει προβάλλει κατά την διάρκεια της διαδικασίας ότι υπάρχει άλλο συγκεκριμένο δημόσιο ακίνητο το οποίο έχει καθοριστεί για την ίδια χρήση.

Στην προκειμένη περίπτωση όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλλου ο προσφεύγων με την ένσταση ενώπιον του δημοτικού συμβουλίου πρόβαλε τον ισχυρισμό, ότι στο γειτονικό Ο.Τ. 102Α άρχισαν ήδη οι εργασίες για την ανέγερση κοινωφελούς κτιρίου, γεγονός που προκύπτει και από την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και που μπορεί να καλύψει τις ίδιες ανάγκες. Στον ισχυρισμό αυτό δεν απάντησαν ούτε το δημοτικό συμβούλιο, ούτε το Συμβούλιο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος και η ένσταση απορρίφθηκε σαν αβάσιμη.

Η αιτιολογία δε που περιέχεται τόσο στις αποφάσεις του Δ.Σ., όσο και στην εισήγηση της υπηρεσίας προς το Σ.Χ.Ο.Π. και στην γνωμοδότηση αυτού, ότι ο χώρος αυτός προβλέπεται σαν αίθουσα πολλαπλών χρήσεων από Ε.Π.Α. και θα εξυπηρετήσει το κοινωνικό σύνολο, δεν είναι νόμιμη γιατί αφενός οι προτάσεις της ΕΠΑ δεν δεσμεύουν την διοίκηση για την τροποποίηση του σχεδίου, αφετέρου δεν δικαιολογείται ειδικώς ποιές συγκεκριμένες ανάγκες του κοινωνικού συνόλου θα εξυπηρετήσει το κτίριο αυτό που δεν μπορούν να εξυπηρετηθούν από τα κτίρια κοινής ωφέλειας που ανεγείρονται στο Ο.Τ. 102Α. Άλλωστγε ο όρος «κτίριο πολλαπλών χρήσεων» είναι αόριστος αφού δεν προσδιορίζονται συγκεκριμένως οι χρήσεις που θα εξυπηρετεί το κτίριο αυτό και δεν συναντάται και στο Π.Δ/γμα με το οποίο καθορίζονται οι χρήσεις.

Επειδή η έλλειψη, επαρκούς αιτιολογίας συνιστά παράβαση νόμου θα πρέπει να ακυρωθεί η με αρ. 14703/404/9.6.89 απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής και να γίνει δεκτή η προσφυγή Ξανθίππης Δημοπούλου και Κων/νου Δημοπούλου γιατί διαπιστώθηκε παράβαση νόμου, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή Ξανθίππης Δημοπούλου και Κων/νου Δημοπούλου για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό.

2. Ακυρώνεται η με αρ. 14703/404/9.6.89 απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Σεπτεμβρίου 1989

Με εντολή Αναπλ. Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΦΩΤΗΣ ΜΑΝΟΥΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας στο Δήμο Αμαρουσίου.

Ο Σαράντος Γεωργίου Παπαπαναγιωτάκης κάτοικος Ν. Κηφισιάς Αττικής (οδός Ρόδων 1) ανακοινώνει ότι με το υπ' αριθμ. 427/18.9.89 γραμμάτιο παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, κατέθεσε συμπληρωματικά το ποσόν του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων δεκατριών χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών (1.413.500) βάσει της υπ' αριθμ. 446/88 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών υπερ εκείνων που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως που έγινε με την υπ' αριθ. 8/87 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας του Γραφείου Πολεοδομίας του Δήμου Αμαρουσίου, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 949/19.5.87 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικού Διαμερίσματος Αττικής.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Καταθέτης
ΣΑΡΑΝΤΟΣ Γ. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ